



「不動産」を通してまちの課題を解決し、
豊かで楽しい「まちづくり」をしています。

株式会社フラット・エージェンシー しよくばけんがくのう 職場見学可能です

本社 / 京都市北区紫野西御所田町 9-1 TEL.075-411-0669 <https://flat-a.co.jp/>
創業 / 1974年(昭和49年) 従業員数 / 80名(2021年2月現在)

私たちの仕事

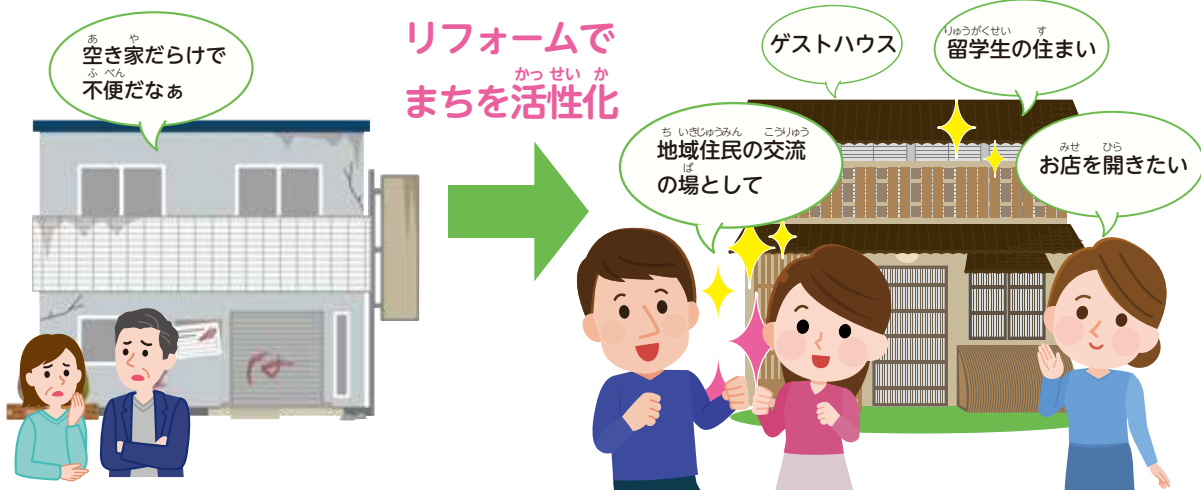
不動産とは、土地や、土地にくっついている建物など、簡単に移動させることができないもののことです。私たちは不動産を借りたい人と貸したい人、買いたい人と売りたい人の橋渡しをしています。また、不動産の価値が下がってしまわないように、壊れる前に直したり、もっと良い使い方を考えたりしています。不動産を通して、もっともつまちの魅力が増えて、みんなが住みたいまちになるよう、お手伝いをしています。



■ 本社

? どうしてまちの魅力を高める必要があるの?


壊れた家や閉店したお店ばかりのまちにはみんな住みたくないですね。まちに魅力がなくなると空き家が増えてしまい、不動産を売りたい人や貸したい人だけでなく、そのまちに住む人みんなが困ってしまいます。まちの魅力を高めることでそのまちに住みたい人が集まり、空き家も減っていくので、古くなった建物をリフォームして新しいお店にしたり、人が集まれる場所を作ったりして、まちの魅力を高める仕掛けを行っているんですよ。



「不動産」を活かした「まちづくり」のお仕事をご紹介します

まちの課題を解決するため、行政や大学、地域の人々、学生のみなさんと一緒に「まちづくり」のためのさまざまなことに取り組んでいます。

新しい学生寮「シェアフラット」



学生が集まるまち京都で、一人暮らしをしている学生さんに孤独を感じさせないための共同生活型の賃貸住宅です。

京町家の保全と再生「京町家Style」



空き家となった「京町家」を改装して、町家の良さを活かしたおみやげ店や宿泊施設などにリノベーションする活動を行っています。

企業主導型保育園「きょうと保育園」



木のぬくもりが感じられる園舎で、提携企業や地域のお子さまにご利用いただける保育園を運営しています。

「むらさきエリア」の活性化



京都市北区のエリアを中心に、古き良きまちの雰囲気を残しながら、空き家や空き地をさまざまな形で活用することで、地域の活性化を図っています。

コミュニティスペース「TAMARIBA(たまりば)」

地域のみなさんが笑顔で集えるコミュニティスペースを運営しています。展示会などさまざまなイベントが行われている多目的スペースに、カフェやヘアサロンのほか、住まい相談もできる新しいスタイルのお店です。



プロパティ・マネジメント部
部長
橋本 浩和さん



本店
営業部
陳 怡蓉さん

「衣食住」の「住」を扱う仕事なので、とても重要な仕事です。不動産を通して、その地域を盛り上げていく「まちづくり」の役割を担っているんですよ。

賃貸のお部屋探しをお手伝いしています。外国籍の留学生さんも多く、ゴミの分別方法などの生活に関する相談を受けることもあるんですよ。



中学年用

小学生のための お仕事ノート

しょうがくせいのための おしごとのーと

2022年度版



小学校 年 組

名前



発行 **中広** HAPPY MEDIA 岐阜市東興町27番地 TEL 058-247-2511
 東証・名証[証券コード:2139] <https://chuco.co.jp> FAX 058-246-8305

関西ブロック 滋賀県大津市浜大津2丁目1-35 6F TEL 077-521-3911
 企画協力 JLAA 一般社団法人日本地域広告会社協会 <http://www.jlaa.jp> FAX 077-521-3966

本誌掲載の記事・写真・レイアウト・イラストなどの無断転写及び複写を禁じます。