

京都の古き良き街並みを残そうというプロジェクトが盛んに行われている。先日オープンした京町家体験館「風良都」は、フラットエージェンシーと一級建築事務所アトエリむべ、山中工務店の3者による共同事業である。宿泊施設として研低等に利用することが可能で、いわゆる町家の雰囲気を経験しても

## 管理会社との共同で京町屋を再現

### 存 保 街 プロジェクト

▶京町屋体験館「風良都」

街の中で、こうした古い家を見直して、こういふ気運が高まっているのだ。

こうしたプロジェクトを進めていくためには、管理会社や設計事務所、建築会社の三身一体となることが不可欠となる。もちろん全てのエリアでできるものではないが、土地活用の中で建築会社が果たす役割はますます広がってきていると言えそうだ。

る。

近年、京都でも相続税や土地の有効活用面で古い家がマンションにかわっているが、京都という特殊性ある

